

➤ Certificat d'habitabilité

Fiche norme de surface et d'habitabilité définies par le décret 2005-69 du 31 janvier 2005 relatif aux prêts sans intérêts (PATZ)

Maison individuelle Appartement	Adresse :	
	Bâtiment :	Escalier :
	Etage :	Porte :

SURFACE HABITABLE et COMPOSITION du LOGEMENT			SURFACES ANNEXES		
Pièces	Nombre	Superficie habitable/ m2	Annexes	Nombre	Superficie en m2
Entrée			Balcon		
Cuisine ou coin cuisine			Terrasse		
Salle de bains			Cave		
Salle d'eau			Garage		
W.C			Autres		
Dégagement					
Débarras					
Pièces princ avec fenêtres					
Autres pièces (moins de 7 m2)					
TOTAL SURFACE HABITABLE			TOTAL SURFACE ANNEXE		

HABITABILITE du LOGEMENT			MODE de CHAUFFAGE		
Cuisine ou coin cuisine			Central collectif	OUI	NON
Evier	OUI	NON	Central		
Sliphon	OUI	NON	Individuel	OUI	NON
Alimenté			Autre mode	OUI	NON
en eau potable	OUI	NON	(Préciser)		
Eau froide	OUI	NON	ETAT de l'IMMEUBLE ou de l'HABITATION INDIVIDUELLE		
Eau chaude	OUI	NON	Etat intérieur commun:		BON
Normes réglementation EDF/GDF				Médiocre ou mauvais (préciser)	
	OUI	NON	Projet de refection:		OUI NON
Système d'aération			ETAT EXTERIEUR		
Fenêtre	OUI	NON	Façade rue		BON
Autres	OUI	NON		Médiocre ou mauvais (préciser)	
(Préciser)			Projet de ravalement		OUI NON
SALLE de BAINS ou SALLE d'EAU			Façade cour et jardin:		BON
Lavabo	OUI	NON		Médiocre ou mauvais (préciser)	
Baignoire	OUI	NON	Projet de ravalement		OUI NON
Douche	OUI	NON	ETAT de COUVERTURE		
Système d'aération					BON
Fenêtre	OUI	NON		Médiocre ou mauvais (préciser)	
Autres	OUI	NON	Projet de refection		OUI NON
(Préciser)			ETAT de SOLS		
WC			Etanchéité		OUI NON
Situation				(Préciser travaux nécessaires)	
Pièce séparée	OUI	NON			
Salle de bains	OUI	NON			
Extérieur	OUI	NON			
Système d'aération					
Fenêtre	OUI	NON			
Autres	OUI	NON			
(Préciser)					

Conclusion : travaux éventuellement nécessaires à la MISE aux NORMES du LOGEMENT

Logement aux normes de surface

OUI

NON

Logement aux normes d'habitabilité

OUI

NON

Si non établir la liste des travaux de mise aux normes nécessaires

Fait à

Pour le compte

Le

de Mr